

Утверждено:
глава администрации муниципального
района «Город Валуйки и Валуйский район»



А.И.Дыбов

2016 г.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

**муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район»
Белгородской области**

1. Общие сведения о муниципальном образовании

Валуйский район основан в 1928 году в составе Центрально-Черноземной области, с 1954 года – в составе Белгородской области. Центр района - город Валуйки (основан в 1593 году по «Новому летописцу»).

Территория муниципального района - 1709,6 кв. километров. Площадь сельхозугодий — 125568 га, из них пашни - 93494 гектара.



Муниципальный район расположен в юго-восточной части Белгородской области Центрального Черноземья России, на северо-западе граничит с Волоконовским районом, на северо-востоке – с Красногвардейским, на востоке – с Вейделевским, на юго-востоке – с Трицким районом Луганской области Республики Украины, на юго-западе и западе – с Двуречанским и Великобурлукским районами Харьковской области Республики Украины.

Географически находится на юго-западе Среднерусской возвышенности. Рельеф местности пересеченный, холмистый. Климат умеренный, континентальный.

Многолетние средние температуры: январь $-7,4^{\circ}$, июль $+20,3^{\circ}$. Выпадает осадков около 500 мм в год. Среднегодовое направление ветра юго-западное. Промерзание почвы в морозные годы до 70 сантиметров. Высота снежного покрова может достигать до 30 сантиметров.

Растительность характерна на севере района лесостепной зоне, а на юге района - степной. В отношении почвенного покрова в основном преобладают

чернозёмные почвы, однако холмы в своем большинстве имеют меловые отложения. В наличии имеются залежи полезных ископаемых - мел, песок, глина.

Леса занимают северо-восточную и северо-западную части района и составляют около 25% площади. Леса в основном лиственные (преобладает дуб), однако в пойме реки Оскол имеются искусственные насаждения хвойных пород. Разнотравно-луговые степи в большей части распаханы и используются в сельском хозяйстве.

По территории района протекает более 10 рек и речек, наиболее крупные: Оскол и Валуй, 15 прудов с зеркалом воды более 5 гектар каждый.

В настоящее время муниципальный район представляет собой территорию с развитой экономикой, социальной сферой и богатыми культурными традициями.

По данным регистра хозяйствующих субъектов Белгородстата на 1 января 2016 года на территории муниципального района зарегистрировано 713 организации, из которых 479 организаций, или 67,2 %, находятся в частной собственности, 129 организаций (18,1%) относятся к муниципальной собственности. В муниципальном районе осуществляют свою деятельность 7 крупных предприятий, 7 средних предприятий, 424 предприятия малого бизнеса и около 1,7 тысячи индивидуальных предпринимателей.

Ведущее место в экономике района занимает промышленное и сельскохозяйственное производство, на их долю приходится 90,1% общего оборота организаций. Оборот сельскохозяйственных предприятий в 2015 году составил 39,3% в общем обороте организаций, предприятий обрабатывающих производств – 50,8 процента.

Градообразующими предприятиями являются: ОАО «Валуйкисахар», ОАО «Валуйский комбинат растительных масел», ОАО «Валуйский ликеро-водочный завод», Валуйское ОАО «Молоко», ООО «Лабазь», филиал «Валуйский» ЗАО «Приосколье».

Численность населения муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» в 2015 году в среднегодовом исчислении составила 66,8 тыс. человек.

По состоянию на 1 января 2015 года численность населения составляла:

№ п/п	Наименование сельского (городского) поселения	Численность населения, чел.
1	Борчанское СП	1593
2	Бирючанское СП	805
3	Герасимовское СП	767
4	Двулученское СП	2256
5	Казинское СП	1676
6	Колосковское СП	1894
7	Кукуевское СП	636
8	Мандровское СП	1057
9	Насоновское СП	2259
10	Принцевское СП	1527
11	Рождественское СП	2893
12	Тимоновское СП	1603

13	Шелаевское СП	3256
14	Яблоновское СП	1289
15	ГП "Поселок Уразово"	8762
16	ГП "Город Валуйки"	34736
ВСЕГО		67009

2. Параметры социально-экономического развития муниципального района

Социально-экономическое развитие муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» характеризуется ростом основных показателей отдельных градообразующих предприятий, сохраняется финансовая стабильность и положительные факторы уровня жизни населения.

Промышленное производство

Основу экономики муниципального района во многом определяет развитие предприятий промышленного комплекса. В 2015 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности составил 33,6 млрд. рублей.

Предприятиями промышленного комплекса в 2015 году произведено:

- масла животного - 1,6 тыс. тонн;
- цельномолочной продукции – 0,15 тыс. тонн;
- сухого цельного и обезжиренного молока – 1,7 тыс. тонн;
- ликеро-водочных изделий – 166,5 тыс. д.;
- сахара-песка – 115,3 тыс. тонн;
- комбикорма – 491,4 тыс. тонн.

Сельское хозяйство

По сельскохозяйственным организациям в 2015 году оборот составил 14961,4 млн. рублей.

В хозяйствах района всех форм собственности произведено 127244 тонны зерна, из них в сельскохозяйственных предприятиях – 102744 тонны зерна с площади 33074 га; сахарной свёклы – 144643 тонн с площади 6982 га; подсолнечника – 16306 тонны с площади 8252 га. Урожайность зерновых культур составила 29,1 ц/га; урожайность сахарной свёклы – 207,2 ц/га; подсолнечника – 19,8 ц/га.

За 2015 год в хозяйствах района произведено 20,7 тыс. тонн молока, надой на 1 корову составил 2,4 тонн. Произведено птицы 75,9 тыс. тонн, произведено куриных яиц 44,2 млн. штук.

На территории муниципального района действуют 281 семейных ферм, которые вносят значительный вклад в производство сельскохозяйственной продукции и обеспечение населения продовольствием.

Основными направлениями реализации программы "Семейные фермы Белогорья" являются: овощеводство, растениеводство, рыбоводство, скотоводство, молочное животноводство, овцеводство, садоводство, производство мясных полуфабрикатов и готовых продуктов в виде сыров, подсолнечного масла, меда.

Объём реализации продукции, произведённой семейными фермами в 2015 году, составил 903,7 млн. рублей.

Объём привлечённых инвестиций в 2015 году составил 180,8 млн. рублей.

С целью развития сельскохозяйственного производства участники программы "Семейные фермы Белогорья" реализуют свою продукцию в рамках проекта "Домашнее Молоко».

Ведётся работа по привлечению кредитных ресурсов на развитие сельскохозяйственного производства.

Строительство

За 2015 год по виду экономической деятельности «строительство» выполнено работ и услуг собственными силами на сумму 5,3 млн. рублей. За счет всех источников финансирования сдано в эксплуатацию 530 новых квартир общей площадью 45,1 тыс. м².

Населением за счет собственных источников построено 503 собственных жилых дома, общей площадью 44,1 тыс. м².

Из объектов коммунального хозяйства введены в эксплуатацию сети газификации протяженностью 3,9 км. Введены в действие торговые предприятия торговой площадью 0,6 тыс. м².

В соответствии с постановлением Правительства Белгородской области от 27 мая 2013 г. N 203-пп "Об утверждении долгосрочной целевой программы обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа на 2013 - 2015 годы" построено 4 жилых дома общей площадью 407. м².

Потребительский рынок

Характерными особенностями потребительского рынка муниципального района являются ежегодно увеличивающиеся насыщение рынка товарами и услугами, увеличение доли при продаже товаров отечественных и местных товаропроизводителей.

По состоянию на 1 января 2016 года на территории муниципального района осуществляют деятельность 480 магазинов, 106 предприятий общественного питания, 16 павильонов и 19 киосков, 199 предприятий, оказывающих бытовые услуги населению.

На территории муниципального района работает единая общественная приёмная по вопросам малого бизнеса и защите прав потребителей, в соответствии с распоряжением главы администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» от 3 декабря 2009 года № 2259-р «О создании Единой общественной приёмной». Наблюдается заметный рост потребительской активности населения.

Малое и среднее предпринимательство. Туристско-рекреационный кластер

По состоянию на 1 января 2016 года в малом и среднем предпринимательстве муниципального района зарегистрировано 2234 субъекта малого и среднего предпринимательства; в том числе 424 малых предприятия (юридические лица), 7 средних предприятий, 1803 индивидуальных.

Оборот малых и средних предприятий - юридических лиц за 2015 год составил по оценке 7111,8 млн. рублей. Доля оборота малых и средних предприятий в общем обороте предприятий муниципального района составляет 16,7 процентов.

В бизнесе субъектов малого и среднего предпринимательства задействовано 6594 человека, в том числе: 2629 жителей города и района работают в малых предприятиях, 929 человек – на предприятиях среднего бизнеса, у индивидуальных предпринимателей по найму - 1233 человека, а также осуществляют деятельность 1803 индивидуальных предпринимателя.

В 2015 году субъектам малого и среднего предпринимательства, для развития предпринимательской деятельности за счет имущества, находящегося в муниципальной собственности, предоставлено в аренду 1133,13 кв. м производственных и офисных площадей.

За 2015 год предпринимателями Валуйского района через Микрофинансовую организацию Белгородский областной фонд поддержки малого и среднего предпринимательства получено займов 2,6 млн. рублей.

С целью формирования позитивного имиджа, узнаваемости Валуйского района на туристском рынке и развития въездного туризма издан исторический путеводитель «Валуйский край. История. События. Люди». Создан документальный фильм о культурно-историческом и природном потенциале Валуйского района.

Важное место в системе туристических достопримечательностей района занимают природные объекты - государственный охотничий комплекс-заказник «Валуйский», урочище «Сниженные Альпы» у с. Конопляновка, места расселения сурка-байбака в охотничьем видовом заказнике «Казинский».

В летний период пользуется популярностью пасека потомственного пчеловода Сухарева А.М, расположенная в живописной лесной полосе в районе села Карабаново, Борчанского сельского округа, куда на отдых приезжают не только организованные группы, но и просто городские жители, желающие насладиться тишиной и природной красотой здешних мест.

Освоен маршрут «Святые места Белогорья» знакомящий с православными святынями Валуйского края, в микрорайоне «Раздолье» после реконструкции освящен Свято-Николаевский собор бывшего Успено-Николаевского мужского монастыря. Проведены работы по благоустройству прилегающей территории.

Проведено обустройство придорожного комплекса в 2 км восточнее с.Колосково (урочище «Агеев сад»).

Реализуются такие проекты, как «Создание туристско-рекреационного комплекса «Серебряная подкова» в г.Валуйки» и «Создание и организация работы объектов индустрии отдыха на территории Валуйского района».

Бюджетный потенциал

В 2016 году в консолидированный бюджет муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» поступило налоговых и неналоговых доходов в сумме 528,05 млн. рублей, что составляет 100,2% от плана.

Наибольший удельный вес в структуре собственных налоговых и неналоговых доходов занимают:

- налог на доходы физических лиц – 59,4 %;
- имущественные налоги – 13,3 %;
- ЕНВД – 7,3 %;
- доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности – 6,9 %;
- доходы от оказания платных услуг и компенсаций затрат государства – 2,5 процента.

Общий объем расходов составил 1636,4 млн. рублей. Основные статьи расходов: заработная плата – 212,3 млн. рублей, начисления на выплаты по оплате труда – 62,9 млн. рублей, коммунальные услуги – 14,6 млн. рублей, работы, услуги по содержанию имущества – 54,3 млн. рублей, пособия по социальной помощи населению – 241,4 млн. рублей, безвозмездные перечисления государственным и муниципальным организациям – 846,7 млн. рублей.

Демография

Демографическая ситуация в муниципальном районе характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли населения, что является следствием превышения числа умерших над числом родившихся (в 1,7 раза).

Вместе с тем, в районе наметилась положительная тенденция снижения естественной убыли населения.

За период с 2013 года по 2015 год коэффициент естественной убыли снизился с -8,0 до -7,0 на 1000 человек населения.

В последние годы наблюдается миграционный прирост населения. Так, если в 2013 году миграционная убыль населения составляла – 212 человек (коэффициент -3,1), то в 2015 году миграционный прирост составил 111 человек (коэффициент 1,7).

Образование

Образовательная сеть муниципального образования «Город Валуйки и Валуйский район» включает в себя 71 образовательное учреждение, из них: дошкольные образовательные учреждения – 33, группы дошкольного образования, которые входят в структуру общеобразовательной школы – 9, средние общеобразовательные школы – 19, основные общеобразовательные учреждения – 12, начальные общеобразовательные школы – 1, учреждения дополнительного образования – 6. Численность обучающихся составляет 6098 человек, в дошкольных образовательных учреждениях обучаются и воспитываются 2882 ребёнка.

На территории района расположены образовательные учреждения областного подчинения:

- ГБОУ «Валуйская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат III-IV видов»;

- ГБОУ «Валуйская общеобразовательная школа – интернат №1»;
- ОГАПОУ «Валуйский индустриальный техникум» в котором можно получить профессию по следующим специальностям: «Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта», «Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования», «Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике», «Автомеханик», «Повар, кондитер»;
- ГОУ СПО "Валуйский колледж" ведет обучение по специальностям: «Преподавание в начальных классах», «Сестринское дело», «Лечебное дело», «Фармация», «Музыкальное образование», «Прикладная информатика», «Социальная работа».

Большое внимание в ГБОУ СПО «Валуйский колледж» уделяется привлечению работодателей и специалистов-практиков к учебно-воспитательному процессу и оценке качества образования. Представители работодателя участвуют в корректировке и согласовании учебных планов, работают в составе государственных и квалификационных комиссий, создают условия для проведения стажировок на предприятиях.

Проводятся внеурочные мероприятия: экскурсии на предприятия, встречи с ветеранами труда, посещение «информационных дней» на предприятиях, участие в разработке и реализации совместных проектов по работе с одаренными детьми, детьми-инвалидами, лицами пожилого возраста и инвалидами.

Создаются новые базы практического обучения. Так, работа студентов в Центре подготовки детей к обучению в школе, в учебно-производственных лабораториях ЦРБ, на курсах медицинского массажа и повышения квалификации даёт возможность освоения всех видов профессиональной деятельности и компетенций по всем специальностям.

В целях развития новой системы образования ведется оснащение образовательных учреждений компьютерной техникой и внедрение электронных учебных материалов для методического обеспечения учебного процесса.

Все общеобразовательные школы имеют доступ к сети Интернет через скоростной широкополосный выход. Во всех образовательных учреждениях функционируют и периодически обновляются школьные сайты.

Здравоохранение

Медицинскую помощь населению муниципального района оказывают ОГБУЗ «Валуйская центральная районная больница» с поликлиникой на 749 посещений, детской поликлиникой на 140 посещений, стоматологической поликлиникой на 54 посещения, отделением скорой медицинской помощи; ОГБУЗ «Уразовская районная больница», Рождественский, Насоновский, Борчанский, Казинский, Тимоновский и Шелаевский центры общей врачебной практики; 32 фельдшерско-акушерских пункта.

Число врачебных амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 8 единиц, число фельдшерско-акушерских пунктов - 32 единицы.

Уровень заболеваемости населения в муниципальном образовании за последние три года изменялся разнопланово, но всегда оставался ниже среднеобластного показателя.

Вместе с тем, муниципальный район отстает от областных показателей по обеспеченности на 10 тыс. населения врачами и койками, обеспеченность на 10 тыс. населения средними медицинскими работниками превышает областные показатели. Для улучшения качества оказания медицинской помощи и снижения заболеваемости реализуется государственная программа «Развитие здравоохранения Белгородской области на 2014-2020 годы», что способствовало укреплению материально-технической базы учреждений здравоохранения района и внедрению современных информационных систем в здравоохранение, позволяющих вести персонифицированный учет оказанных медицинских услуг, возможность ведения электронной медицинской карты гражданина, запись к врачу в электронном виде, обмен телемедицинскими данными, а также внедрение систем электронного документооборота. Хорошо себя зарекомендовала работа выездной поликлиники в населенные пункты района, что ведет к более полному удовлетворению населения в получении квалифицированной медицинской помощи.

Реализация мероприятий программы «Родовой сертификат», направленных на охрану здоровья женщин и детей, внедрение экономических стимулов для повышения качества услуг, предоставляемых женщинам в период беременности и родов, позволила повысить уровень рождаемости до 10,1 на 1000 населения в 2015 году, что выше показателя рождаемости в 2013 году на 3 процента.

Социальная защита населения

В целях создания условий для роста благосостояния граждан - получателей мер социальной поддержки; повышение доступности и качества социального обслуживания населения в муниципальном районе принята и реализуется муниципальная программа «Социальная поддержка граждан в муниципальном районе «Город Валуйки и Валуйский район» на 2015-2020 годы

Численность льготных категорий граждан, состоящих на учете в управлении социальной защиты населения по состоянию на 01.10.2015 года, составляет:

Участники ВОВ	97 человек
Инвалиды ВОВ	28 человека
Вдовы погибших и умерших участников ВОВ	406 человека
«Ветераны труда»	6853 человек
Труженики тыла	1418 человек
Граждане, пострадавшие от радиационного воздействия	143 человек
Инвалиды 1-3 групп	9524 человек
Дети-инвалиды	182 человек
Многодетные семьи	458 семей

Численность получателей федеральной социальной доплаты составляет 971 чел., средний размер доплаты – 945,33 рубля.

В рамках Федерального закона от 19.05.1995 года № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей» (в редакции Федеральных законов от 6.12.2006 г. № 207-ФЗ и от 25.10.2007 г. № 233-ФЗ) в 2015 году

произведены выплаты ежемесячного детского пособия 1659 получателям на 2679 детей в сумме 14,4 млн. рублей.

Во исполнение постановления Правительства Белгородской области от 25.07.2012 года № 270-пп «Об утверждении порядка установления ежемесячной денежной выплаты в случае рождения третьего ребёнка или последующих детей до достижения ребёнком трёх лет» с начала 2015 года 322 гражданам предоставлена ежемесячная денежная выплата (ЕДВ) на сумму 27,2 млн. руб.

В рамках реализации постановления Правительства Белгородской области от 27.05.2013 года № 181-пп «Об утверждении порядка назначения выплаты и распоряжения средствами регионального материнского (семейного) капитала» в начала 2015 году 82 получателям представлены данные выплаты на сумму 4539,2 тыс. рублей.

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 8 –ФЗ «О погребении и похоронном деле» социальное пособие на погребение выплачено 76 чел. на сумму 407,1 тыс. рублей.

Адресную помощь различных видов в 2015 году получили 230 семей, куда входят 825 чел. на общую сумму 1,1 млн. руб.

Из числа лиц, пострадавших от аварии на ЧАЭС, всего по городу Валуйки и Валуйскому району состоят на учете 159 человек, из них выплаты через управление социальной защиты населения получают 144 чел.

В управлении социальной защиты населения состоят на учете 258 доноров, которым в соответствии с Приказом Министерства Здравоохранения Российской Федерации от 11.07.2013 года № 450н «Об утверждении порядка осуществления ежегодной денежной выплаты лицам, награждённым нагрудным знаком «Почётный донор России» предоставляется ежегодная денежная выплата на общую сумму 3172,42 тыс. рублей.

В соответствии с постановлением правительства Белгородской области от 19.01.2009 года № 7-пп «О введении на территории Белгородской области единого социального проездного билета» в 2015 году реализовано 209 билетов отдельным категориям граждан на общую сумму 38,7 тыс. руб.

В 2015 года ежемесячные денежные пособия гражданам, из числа инвалидов боевых действий 1 и 2 гр., членов семей военнослужащих, погибших при исполнении военных обязанностей, выплачены 17 чел. на общую сумму 146,35 тыс. рублей.

Развитие культуры

В сфере культуры принята и реализуется муниципальная программа «Развитие культуры и искусства муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» на 2015-2020 годы», целью которой является создание условий для комплексного развития культурного потенциала и гармонизации культурной жизни муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район».

На территории муниципального района функционирует 45 клубных учреждений, «Районный организационно-методический центр», 34 библиотеки, из них модельных – 28.

Культурно-просветительную деятельность ведут 3 музея. Эстетическим воспитанием подрастающего поколения занимаются 4 образовательных

учреждения дополнительного образования детей. Деятельность по организации массового отдыха и развлечений осуществляет детский парк культуры и отдыха «Дивноград» г. Валуйки.

В клубных учреждениях функционируют 498 культурно-досуговых формирований с числом охвата населения 6591 человек.

Ведётся работа по созданию новых клубных формирований различной направленности, также работа по созданию клубов по интересам для разных категорий населения: ветераны, труженики тыла, «Дети войны», работа по созданию клубных формирований по различным направлениям декоративно-прикладного творчества.

В целях повышения качества предоставляемых услуг, творческой самореализации населения успешно реализован проект «Наш Голос. Дети». Завершается социальный проект «Организация клубов любителей кино «Наше доброе кино» на базе культурно – досуговых учреждений клубного типа муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район». В результате проекта создано 35 клубов любителей кино, привлечено 437 человек участников, что в 2,2 раза больше запланированного количества человек.

В стадии реализации находится проект «Создание клуба бального танца».

В 2015 году библиотеками обслужено 35115 пользователей, количество посещений составило 335700 ед., документовыдача – 715800 экземпляров.

Библиотеки района активно участвуют в проектной деятельности. Продолжается реализация муниципального проекта: «Укрепление материально-технических баз детских библиотек МУК «МЦБ Валуйского района».

Основные виды деятельности музея направлены на организацию и монтаж выставок, создание экспозиции и реэкспозиции, исследованию тем по истории и искусству, организацию и проведение мероприятий разных форм работы.

В рамках реализации основных видов деятельности в 2015 году подготовлены сценарии массовых мероприятий, лекций, музейных уроков, научных документов к выставкам, в т.ч. фотоматериал к виртуальной выставке; выпущены статьи в СМИ и на сайтах По научно-экспозиционной работе организованы и проведены выставки.

В рамках исполнения музейно-образовательной программы «Люби и знай свой родной край» разработаны циклы экскурсий, музейных уроков по темам: «Краеведение» «Знакомство с искусством» с целью проведения их в музее и образовательных учреждениях города и района.

Молодежная политика

Реализация государственной молодёжной политики на территории муниципального образования «Город Валуйки и Валуйский район» строится на основе подпрограммы «Молодежь Валуйского района» муниципальной программы «Развитие образования муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» на 2015-2020 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» от 08 декабря 2014 г. №153 и Основ государственной молодёжной политики.

На территории муниципального образования действует 32 общественное объединение с общим охватом детей и молодежи 6 тыс. человек. Районная

организация «Российский Союз Молодежи» насчитывает в своих рядах 363 юношей и девушек.

Трудовые ресурсы. Занятость населения

Трудовые ресурсы в 2015 году составили 56,5% от общей численности населения муниципального образования. Их численность в 2013 году составила 37,68 тыс. человек.

Численность населения занятого в экономике муниципального района в 2015 году составила 22,7 тыс. человек. Численность незанятого в экономике населения – 14,9 тыс. человек, из которых: 2,9 тыс. человек работают за пределами муниципального района, и около 3,2 тыс. человек – студенты и учащиеся. Доля занятых в экономике муниципального района в общей численности населения в трудоспособном возрасте составляет 60,9 процентов.

В области занятости населения проводилась работа по исполнению государственной программы Белгородской области «Содействие занятости населения Белгородской области на 2014 – 2020 годы» утвержденной постановлением Правительства Белгородской области от 16 декабря 2013 года № 527.

В 2015 году ОКУ «Валуйский городской центр занятости населения» за содействием в трудоустройстве обратилось 1630 человек, трудоустроено 1062 человека, или 65,2% от обратившихся.

В общественных работах приняло участие 104 человека, 9 граждан были трудоустроены по программе организации временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы. На профессиональное обучение было направлено 55 безработных граждан. Услуги по профессиональной ориентации получили 429 человек, услуги по психологической поддержке безработных граждан - 73 человека. Проведено 6 ярмарок вакансий и учебных рабочих мест, на временную работу трудоустроено 240 несовершеннолетних граждан.

В результате, уровень регистрируемой безработицы за период с 2013 по 2015 год снизился с 1,09 до 1,0 процента.

В течение 2013-2015 годов было создано 822 новых рабочих места.

Уровень жизни населения

Основными индикаторами уровня жизни населения являются показатели реальных денежных доходов, начисленной заработной платы и назначенных пенсий и пособий.

Основным источником денежных доходов населения является заработная плата. В 2015 году размер номинальной среднемесячной заработной платы работников предприятий и организаций составил 22205,4 руб. В то же время, средняя месячная заработная плата остается ниже среднеобластного показателя.

Сохраняется дифференциация заработной платы между видами экономической деятельности. Так, в 2015 году самый высокий уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы составил 31373,3 рубля по ОКВЭД «Государственное управление и обеспечении военной

безопасности...», 28604,2 рубля – по разделу «Финансовая деятельность», 28252,7 рубля – в «Производство и распределении электроэнергии, газа и воды», а самый низкий – 12262,4 рубля – в отрасли «Гостиницы и рестораны».

В целях улучшения благосостояния населения в муниципальном районе продолжается целенаправленная работа по росту уровня заработной платы в соответствии с принятыми нормативно-правовыми актами, предусматривающими на основе развития социального партнерства, обеспечить рост уровня и своевременность денежных выплат экономически активному населению муниципального района.

3. Стратегия развития муниципального образования.

Инвестиционная деятельность

За 2015 год на развитие экономики и социальной сферы муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» по оперативным данным за счет всех источников финансирования направлено 2,1 млрд. руб. инвестиций.

По состоянию на 1 января 2016 года в реестре инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации хозяйствующими субъектами на территории муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» числится 98 проектов, общей стоимостью 11087,3 млн. рублей.

За весь период реализации проектов (по состоянию на 1.01.2016г.) освоено 1615,5 млн. рублей, из них за 2015 год освоено 1158,0 млн. рублей инвестиций или на 15,2 % больше соответствующего периода 2014 года (1005,4 млн. рублей).

В 2016 году планируется освоить 4602,2 млн. рублей.

По результатам проведенного мониторинга показателей инвестиционной активности за 2015 год по муниципальному району установлено:

1) Земельные участки, предоставленные для реализации инвестиционных проектов:

- реальный сектор экономики 6 участков площадью 13,44 га;
- в сфере жилищного строительства 5 участков площадью 1,075 га.

2) Количество выданных разрешений на строительство - 264 единицы, из них 42 ед. – реальный сектор экономики. Фактический срок выдачи разрешений на строительство составляет 4 дня.

3) Количество введенных в эксплуатацию объектов:

- реальный сектор экономики – 41 единица площадью 17488,2 кв.м.;
- в сфере жилищного строительства – 508 единиц площадью 45127,0 кв.метров.

В 2016 году планируются к реализации следующие проекты:

-«Строительство завода по производству пектина на территории Валуйского района». Результатом данного проекта будет организована работа завода по производству пектина мощностью 1000 тонн в год готового продукта, создано 120 новых рабочих мест. Бюджет проекта составляет 4110,0 млн. рублей, проект планируется реализовать к марту 2018 года.

-«Создание молочно-товарной фермы на территории Кукуевского сельского поселения на базе ИП Главы К(Ф)Х Юрьева А.Ю.». Результатом данного проекта

будет организована работа животноводческого хозяйства на 20 голов КРС, создано 3 новых рабочих места, бюджет проекта составляет 2,15 млн. рублей, проект будет реализован к январю 2017 года.

-«Организация фермы по выращиванию орехов (фундука) в Валуйском районе на базе ИП Главы К(Ф)Х Пчелинцева А.М.» результатом данного проекта будет организована работа К(Ф)Х по выращиванию фундука ореха площадью 14 га, создано 3 новых рабочих места, бюджет проекта составляет 5,7 млн. рублей, проект будет реализован к августу 2019 года.

-«Организация производства и реализации молока на базе ИП Главы К(Ф)Х Жерлицыной Е.С. Шелаевского сельского поселения Валуйского района». Результатом данного проекта будет организована работа К(Ф)Х по производству не менее 15 тонн молока в год, бюджет проекта составляет 661,0 тыс. рублей, проект будет реализован к концу 2016 года.

-«Закладка и выращивание интенсивного косточкового сада на территории Двухлученского сельского поселения». Результатом данного проекта будет интенсивный косточковый сад, общей площадью 6,0 га. Стоимость проекта составляет 2,4 млн. рублей, проект будет реализован к ноябрю 2018 года.

-«Организация сельскохозяйственного снабженческо-сбытового потребительского кооператива по выращиванию, первичной переработке и реализации прудовой рыбы с участием предприятия интегратора на территории Шелаевского сельского поселения Валуйского района». Интегратором кооператива является ИП глава К(Ф)Х Духанин И.В. Результат проекта: Сельскохозяйственный снабженческо-сбытовой потребительский кооператив по производству товарной рыбы в объеме 350 тонн в год и её переработке в объеме 240 тонн в год.

4. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном образовании

В целях активизации инвестиционной деятельности на территории муниципального района, привлечения инвестиций в экономику района, повышения заинтересованности организаций в увеличении производства продукции, работ, услуг, создания новых рабочих мест, принято постановление администрации муниципального района от 30 сентября 2014 года № 127 «О создании общественного Совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район».

5. Инфраструктура муниципального образования

Город Валуйки является крупным железнодорожным узлом. Протяженность улиц и проездов составляет более 734 км., общая площадь жилого фонда — 1673 тыс. кв. м.

Достаточно развита транспортная и социальная инфраструктура. Протяженность городской автобусной маршрутной сети — 90 км., пригородной автобусной маршрутной сети — 450 км.

На территории Муниципального района деятельность по перевозке пассажиров и багажа осуществляют ООО «Автокалона-сервис» и индивидуальные предприниматели.

В последние годы наблюдается снижение пассажиропотока на перевозках, выполняемых всеми видами наземного транспорта.

Почтовые услуги обеспечиваются Валуйским почтамтом УФПС Белгородской области филиала ФГУП «Почта России». На территории района действуют 34 почтовых отделения.

Средства массовой информации представлены газетой «Валуйская звезда», газетой «Наша Звезда», МУП ТРВ «Валуйки».

Телекоммуникационное пространство района обеспечивает «Цех комплексного технического обслуживания электросвязи г. Валуйки» Центра технической эксплуатации телекоммуникаций Белгородского филиала ОАО «ЦентрТелеком».

6.Справочные данные для инвесторов.

В реестре инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации хозяйствующими субъектами на территории муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» числится 98 проектов общей стоимостью 11087,3 млн. рублей.

6.1. Ключевые реализуемые инвестиционные проекты.

№ п/п	Наименование инвестиционного мероприятия	Инициатор проекта, инвестор (адрес фактический, контактный телефон)	Предприятия, реализующие инвестпроект (адрес фактический, контактный телефон)	Срок реализации проекта (год начала и окончания)	Общий объем инвестиций млн. руб.	Создание новых рабочих мест
1	2	3	4	5	6	14
1.	Организация выращивания и переработки орехов на территории муниципального района	ИП глава КФХ Половченко А.В. ИП глава КФХ Кольчугин Я.В. ИП глава КФХ Хавелова Л.А. ИП глава КФХ Бондаренко Г.Ю. ИП глава КФХ Арутюнян С.Н. Кольчугин Я.В. - с.Шушпаново, ул.Лесная, д.4 тел.:8 915 57 17541		2014-2020	43,4	17
2.	Организация фермы по выращиванию гусей на территории Рождественского сельского поселения муниципального района "Город валуйки и Влуйский район"	ИП Глава К(Ф)Х Коробова Ольга Алексеевна тел.: +79103204307		2014-2017	24,545	0
3.	Организация интенсивного яблоневого сада на территории Принцевского сельского поселения муниципального района	ИП Глава (КФХ) Муравьев И В		2014-2018	12,125	1
4.	Реконструкция и модернизация мощностей	Валуйское ОАО "Молоко", г.Валуйки,улСуржикова,76,		2014-2016	188,7	0
5.	Строительство складского помещения с.Казинка, ул.Мира, 8 "а"	ИП Ирхин И.А.		2014-2016	2,5	0
6.	Строительство гаража, ул. Горького, 82/2, 82/5	ИП Косов А.В.		2014-2016	24,8	0
7.	Строительство магазина, г.Валуйки, ул.Коммунистическая, 24	ИП Сафонова Е.И.		2014-2016	20,37	2
8.	Строительство склада для хранения с/х инвентаря, г.Валуйки, ул.Энергетиков, 8 "г"	ИП Анохин В.А.		2014-2016	1,9	0

9.	Строительство склада для хранения с/х инвентаря, г.Валуйки, ул.Энергетиков, 8 "в"	ИП Анохин В.А.		2014-2016	6,1	0
10.	Строительство мойки самообслуживания на пять постов, с.Колыхалино, ул.Интернациональная, 44 "г"	ИП Кулагин А.В.		2014-2016	22,686	10
11.	Строительство торгового центра г.Валуйки, ул.Чапаева, 80/1	ИП Косов А.В.		2014-2017	28,7	0
12.	Строительство кафетерия г.Валуйки, ул.1-го Мая, 30/1	ИП Полухин В.И.		2014-2016	8,66	4
13.	Строительство магазина п.Уразово, ул.М.Горького, 2"а"	ИП Хорошилов А.А; ИП Хорошилова Л.А.		2014-2016	3,95	0
14.	Строительство магазина с жилым домом, г. Валуйки, ул. Чапаева,34/2	ИП Косова В.М.		2009-2017	39	0
15.	Строительство торгового центра п.Уразово	ИП Рыцарева А.П.		2010-2016	7,5	8
16.	Строительство туристско-рекреационного комплекса "Серебрянная подкова", г. Валуйки	ИП Чужинев С.В.		2012-2016	41,2	20
17.	Строительство торгового центра, г.Валуйки, ул.Григорьева, 49/6	Шейченко Д.С., г.Белгород, пр.Славы, д.90, кв198		2015-2016	14,4	4
18.	Строительство магазина по адресу: г.Валуйки, ул.Котовского, 20/7	Гладун А.И., г.Валуйки, ул.Курячего,24/7		2015-2016	5	2
19.	Строительство торгового центра, г.Валуйки, ул.Коммунистическая, 115 а	Ряжских А.В., г.Валуйки, ул.Володарского,66		2015-2016	13,05	0
20.	Строительство бани по адресу с.Новая Симоновка, ул.Речная,4	Шмайлова В.В. Белгородский район, п.Майский, ул.Садовая, 4 а, кв.47		2015-2016	1	1
21.	Строительство спортивного парка в городе Валуйки	ОГБУ "Центр социальных инвестиций и строительства Белгородской области"	Информация отсутствует	2011-2017	725,196	295
22.	Строительство жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Администрация муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район»	ООО "Эра-К", ООО "Восток", ООО "Строй-Альянс", ООО "Валуйкистрой"	2010-2016	157,544	0
23.	Реконструкция сетей водоснабжения на территории Валуйского района	Администрация муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район»	ООО "ПМК-6" "Белгородстрой"	2016	66,88	0
24.	Реконструкция сетей водоснабжения на территории Валуйского района	Администрация муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район»		2015-2016	52,039	0
25.	Строительство автомобильных дорог	Администрация муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район»		2015-2016	45,17	0
26.	Создание и организация работы объектов индустрии отдыха на территории Валуйского района	Администрация муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район»	ИП (КФХ) Кольчугин Я.В.; ООО ТКЗ "ПодшипникМаш"; ООО "Чистый ключ"	2013-2018	290,112	99
27.	Строительство духовно-просветительского центра, г.Валуйки, ул.Гагарина, 19 "а"	Белгородская и Старооскольская епархия		2015-2016	23,44	0
28.	Реконструкция МАЭС №15, г.Валуйки, ул.1-го Мая, 2/2	ООО "Газэнергосеть Белгород"		2015-2016	1,11	0

29.	Строительство здания СТО по адресу: г.Валуйки, ул.Суржикова, 110/7 «а»	ИП Болдинова Л.Я		2015-2016	4,38	0
30.	Строительство многоквартирного жилого дома с офисом по адресу: г.Валуйки, ул.Щорса, б/н	ИП Черкашин Д.М.	ООО "БелстройМонтаж"	2012-2017	106,25	0
31.	Строительство 80-ти квартирного жилого дома по адресу: г.Валуйки, ул.М.Горького, 102/1	ФГКУ «ПУ ФСБ России по Белгородской и Воронежской областям»		2015-2016	215,1	0
32.	Строительство магазина по адресу: с.Храполю, ул.Центральная, 3	ИП Кунаева О.И.		2015-2016	1,57	0
33.	Строительство зерносушильного комплекса по адресу: Валуйский район, в границах плана земель бывшего АОЗТ «Прогресс»	ООО «Русагро-Инвест»		2015-2016	13,8	0
34.	Строительство магазина по адресу: п.Уразово, ул.Горького,4	ИП Евдошенко Н.А. п.Уразово, ул.Больничная, 28		2015-2016	19,4	0
35.	Строительство склада по адресу: г.Валуйки, ул.М.Горького, 99а/1	ИП Чужинов С.В., ИП Локинский С.А.		2015-2016	8,7	0
36.	Строительство автомойки, ул.Горького	ИП Шарудин В.В.		2015-2016	1,23	0
37.	Строительство магазина и кафе по адресу: с.Колосково, ул.Центральная 49 "а"	ИП Севостьянова Е.Е. г.Валуйки, ул.Толстого,22		2015-2016	4,97	0
38.	Строительство магазина по адресу: г.Валуйки, ул.М.Горького, б/н	ИП Брылев А.И., с.Старая Симоновка, ул.Меловая, 26		2015-2016	0,9	0
39.	Строительство автомойки самообслуживания на 4 поста по адресу: г.Валуйки, п/у Энергетиков, б/н	ИП Скурятина Н.В., г.Валуйки, ул.Центральная, 113		2015-2016	1,1	0
40.	Строительство магазина по адресу: г.Валуйки, ул.Гагарина, 19 "а"	ИП Сердюкова В.В., г.Валуйки, ул.Чапаева, 115		2015-2016	8,45	0
41.	Ландшафтное благоустройство с Двулучное и с.Рождественно Валуйского района Белгородской области	Администрация Двулученского и Рождественского сельского поселения		2015-2016	11,21	0
42.	Организация сельскохозяйственного снабженческо – сбытового потребительского кооператива по выращиванию, первичной переработке и реализации прудовой рыбы с участием предприятия – интегратора на территории Шелаевского сельского поселения Валуйского района	Администрация Шелаевского сельского поселения	ИП глава К(Ф)Х Духанин А.В., ИП глава К(Ф)Х Каськов А.В., Васильев С.П., Макаров В.А., Кондаков И.А.	2015-2017	53,02	0
43.	Создание снабженческого кооператива «Борчанские корма» на территории Борчанского сельского поселения Валуйского района	Администрация Борчанского сельского поселения	ИП глава К(Ф)Х Мирошниченко А.Н.	2015-2017	1,7	0
44.	Расширение производства и реализации плодоовощной продукции, выращенной на территории Валуйского района путем кооперации	Администрация городского поселения "Город Валуйки"	ООО "Бизнес Центр", ООО "Мега"	2015-2017	6,03	0
45.	Организация сельскохозяйственного потребительского комплексного кооператива «Казачий мир» на территории Валуйского района	Администрация муниципального района "Город Валуйки и Валуйский район"	ИП глава К(Ф)Х Кольчугин Я.М., ИП глава К(Ф)Х Хавелов Е.П., ИП глава К(Ф)Х Половченко А.В., ИП глава К(Ф)Х Потеев А.А., ИП глава К(Ф)Х Коробова О.А.	2015-2017	159,03	0
46.	Организация кооператива «Овощевод» по производству овощной продукции на территории Двулученского сельского поселения	Администрация Тимоновского сельского поселения	ИП глава К(Ф)Х Зиновьев В.М., ИП глава К(Ф)Х Шеховцова О.А.	2015-2016	1,8	0
47.	Организация производства овощей на территории Тимоновского сельского поселения путем кооперации собственников при участии интеграторов	Администрация Двулученского сельского поселения	ИП глава К(Ф)Х Шеховцов И.А., ООО "АгроПродукт"	2015-2016	1,71	0
48.	Организация интенсивного яблоневого сада на территории Валуйского района в урочище Агеев сад 2 км восточнее села Колосково	ИП Полухин В.И.		2015-2020	4,23	0

49.	Создание сельской усадьбы на территории Тимоновского сельского поселения	ИП Коростылев О.Г.		2015-2017	8,375	0
50.	"Капитальное строительство объектов военного городка"	ФКП "Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации"	ООО "Мегалайн" г. Санкт-Петербург, ул. Гельсингфорсская, д.4, корп. I, литер В, пом. 17 Н	2015-2016	3500	100
51.	Строительство магазина п. Уразово, ул. Плеханова, 15/5	ООО "Виста", г. Старый Оскол, м-н Зеленый Лог, 5		2015-2016	2,9	0
52.	Строительство магазина г. Валуйки, ул. Ст. Разина, 1 "а"	ООО "Виста", г. Старый Оскол, м-н Зеленый Лог, 6		2015-2016	2,9	0
53.	Строительство офисного здания по адресу: г. Валуйки, ул. Коммунистическая, 115/1	ИП Чужинов С.В., г. Валуйки, ул. Энгельса, 57, ИП Локинский С.А., г. Новый Оскол, ул. Есенина, 9		2015-2016	4	0
54.	Строительство овощехранилища по адресу: Валуйский район, 1 км севернее с. Колосково	ИП Пчелинцев А.М., г. Валуйки, ул. Спортивная, 6		2015-2016	6,5	0
55.	Строительство теплицы по адресу: Валуйский район, 1 км севернее с. Колосково	ИП Пчелинцев А.М., г. Валуйки, ул. Спортивная, 7		2015-2016	2	0
56.	Строительство склада для хранения с/х продукции по адресу: г. Валуйки, Никольская, 134 "в"	ИП Меркулов С.Ю. г. Валуйки, ул. Коммунистическая, д. 120 "а", кв. 5		2015-2016	12	0
57.	Строительство завода по производству пектина на территории Валуйского район	ООО "ВПЗ "МАГНУС"		2015-2018	4110	120
58.	Реконструкция склада временного хранения ст. Валуйки	ОАО «Российские железные дороги»	ООО "СТРОЙИНВЕСТ" г. Москва, ул. Бауманская, 58/25	2015-2016	353	0

6.2. Реестр площадок на территории муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район»

№ п/п	Адрес площадки	Наименование юридического лица	Собственник	Вид деятельности	Площадь земельного участка, кв.м.	Наличие зданий и сооружений	вид имеющейся инфраструктуры (газ, вода, и т.д.)
1	г. Валуйки, ул. Чапаева, 34	ООО «Валуйское предприятие «Металлоизделия»	Общероссийская общественная организация инвалидов Всероссийского ордена Трудового Красного Знамени общества слепых г. Москва	Обработывающие производства (производство упаковки из легких материалов)	16000	7 зданий - 4769,99 кв. м.	газ, вода, электроэнергия, отопление
2	пгт Уразово, ул. Пионерская, 28	ОАО «Уразовский пищекомбинат»	ОАО «Уразовский пищекомбинат»	Обработывающие производства (производство пряностей и приправ)	13 468	8 зданий - 2143,9 кв. м	газ, вода, электроэнергия
3	пгт Уразово, ул. Горького, 10	ООО «Уразовская мебельная фабрика»	Мосякин Геннадий Николаевич	Обработывающие производства (производство прочей мебели)	4 000	2 здания - 1500 кв. м.	газ, электроэнергия
4	пгт Уразово, ул. Рабочая, 37	ООО «Уразовский кирпичный завод»	Лабуз Виктор Николаевич	Обработывающие производства (производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины)	35610	9 зданий - 8645,6 кв. м.	газ, вода, электроэнергия
5	пгт Уразово, ул. Уразовского Армполка, 64	-	Чумак Г.Н.	-	29952	12 объектов недвижимости	линия электропередач, газопровод, водопровод

6	г. Валуйки, ул. Степана Разина,4	ООО «Аврора»	Шейченко Е.А.	Обработывающие производства (полиграфическая деятельность)	2031	здание типографии - 448,7 кв. м.; здание гаражей - 140,2 кв.м.	газ, вода, отопление
7	Валуйский район, с.Колосково	-	Колосковское сельское поселение	Сельское хозяйство	115150	-	-
8	Валуйский район, в границах плана земель бывшего АОЗТ "Птицеводческое"	ИП Чужинов С.В.	Чужинов С.В.	Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	44000		газ, вода, электроэнергия, отопление
9	г.Валуйки, ул.Короленко, д.2	-	муниципальный район	производство мяса свинины	15000	здание производственное - 3578,7 кв.м.	линия электропередач, центральный водопровод
10	Валуйский район, с.Хмелевец, в границах плана земель бывшего АОЗТ "Колос"	-	Тимоновское сельское поселение	Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	35000	-	-
11	Валуйский район, с.Майское	-	государственная собственность	животноводство	70400	-	-
12	г.Валуйки, ул.Суржикова, 48 "а"	-	муниципальный район	предоставление услуг по хранению	9603	14 зданий общей площадью 5086,8 кв.м	электроэнергия, вода, дорога
13	Белгородская обл., г.Валуйки, ул.Чапаева,30	ИП Степаненко В.В.	ИП Степаненко В.В.		3596	2 здания: 9,75х44 кв.м 10х18 кв.м.	электроэнергия, вода, отопление, дорога

7. Контактная информация

Администрация муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район»
Белгородской области - 309996, Белгородская область, г.Валуйки, пл. Красная, д.1
Телефон 8 (47 236) 3-17-62
Телефон/факс 8 (47 236) 3-03-96
Адрес электронной почты: adm@val-adm.ru
Интернет- сайт администрации муниципального района: <http://val-adm.ru/>

Глава муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район»:
Дыбов Алексей Иванович, тел. 8 (47 236) 3-26-93

Заместитель главы администрации района по вопросам экономического развития, муниципальной собственности и земельных отношений:
Самойлова Светлана Валерьевна, тел./факс 8 (47 236) 3-77-97

Начальник управления экономического развития:
Каверина Елена Анатольевна, тел.8 (47 236) 3-14-82, факс - (47 236) 3-18-35

**Начальник управления
экономического развития**

 **Е.А.Каверина**