

Утверждено:
глава администрации
Валуйского городского округа



А.И.Дыбов

11 марта 2019 г.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

Валуйского городского округа Белгородской области

1. Общие сведения о муниципальном образовании

Валуйский городской округ основан в 1928 году в составе Центрально - Черноземной области, с 1954 года – в составе Белгородской области. Центр округа - город Валуйки (основан в 1593 году по «Новому летописцу»).

Территория городского округа - 1709,6 кв. километров. Площадь сельхозугодий — 28400 га, из них пашни - 89397 гектар.



Городской округ расположен в юго-восточной части Белгородской области Центрального Черноземья России, на северо-западе граничит с Волоконовским районом, на северо-востоке – с Красногвардейским, на востоке – с Вейделевским, на юго-востоке – с Троицким районом Луганской области Республики Украины, на юго-западе и западе – с Двуречанским и Великобурлукским районами Харьковской области Республики Украины.

Географически находится на юго-западе Среднерусской возвышенности. Рельеф местности пересеченный, холмистый. Климат умеренный, континентальный.

Многолетние средние температуры: январь $-7,4^{\circ}$, июль $+20,3^{\circ}$. Выпадает осадков около 500 мм в год. Среднегодовое направление ветра юго-западное. Промерзание почвы в морозные годы до 70 сантиметров. Высота снежного покрова может достигать до 30 сантиметров.

Растительность характерна на севере района лесостепной зоне, а на юге района - степной. В отношении почвенного покрова в основном преобладают чернозёмные почвы, однако холмы в своем большинстве имеют меловые отложения. В наличии имеются залежи полезных ископаемых - мел, песок, глина.

Леса занимают северо-восточную и северо-западную части района и составляют около 25% площади. Леса в основном лиственные (преобладает дуб), однако в пойме реки Оскол имеются искусственные насаждения хвойных пород. Разнотравно - луговые степи в большей части распаханы и используются в сельском хозяйстве.

По территории округа протекает более 10 рек и речек, наиболее крупные: Оскол и Валуй, 15 прудов с зеркалом воды более 5 гектар каждый.

В настоящее время городской округ представляет собой территорию с развитой экономикой, социальной сферой и богатыми культурными традициями.

По данным регистра хозяйствующих субъектов Белгородстата на 1 января 2018 года на территории городского округа зарегистрировано 682 организации, из которых 455 организаций, или 67,7 %, находятся в частной собственности, 128 организаций (18,8%) относятся к муниципальной собственности. В городском округе осуществляют свою деятельность 7 крупных предприятий, 7 средних предприятий, 296 предприятия малого бизнеса и около 1,7 тысячи индивидуальных предпринимателей.

Ведущее место в экономике округа занимает агро - промышленный комплекс, на его долю приходится 94,2% общего оборота организаций.

Градообразующими предприятиями являются: ООО «Русагро - Белгород», ОАО «Валуйский комбинат растительных масел», ОАО «Валуйский ликероводочный завод», Валуйское ОАО «Молоко», ООО «Лабазь», филиал «Валуйский» АО «Приосколье».

Численность населения Валуйского городского округа в 2018 году в среднегодовом исчислении составила 65,85 тыс. человек.

По состоянию на 1 января 2017 года численность населения составляла:

№ п/п	Наименование территориальной администрации	Численность населения, чел.
1	Борчанская территориальная администрация	929
2	Бирючанская территориальная администрация	785
3	Герасимовская территориальная администрация	781
4	Двулученская территориальная администрация	2219
5	Казинская территориальная администрация	1602
6	Колосковская территориальная администрация	1825
7	Кукуевская территориальная администрация	577
8	Мандровская территориальная администрация	1025
9	Насоновская территориальная администрация	2248
10	Принцевская территориальная администрация	1456
11	Рождественская территориальная администрация	2239
12	Тимоновская территориальная администрация	875
13	Шелаевская территориальная администрация	3161
14	Яблоневская территориальная администрация	1272
15	Селивановская территориальная администрация	561
16	Солотянская территориальная администрация	736

17	Новопетровская территориальная администрация	657
18	Уразовская территориальная администрация	8570
19	Город Валуйки	34568
Всего:		66086

2. Параметры социально-экономического развития городского округа

Социально-экономическое развитие Валуйского городского округа характеризуется ростом основных показателей отдельных градообразующих предприятий, сохраняется финансовая стабильность и положительные факторы уровня жизни населения.

Промышленное производство

Основу экономики городского округа во многом определяет развитие предприятий промышленного комплекса. В 2018 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности составил 33,7 млрд. рублей.

Предприятиями промышленного комплекса в 2018 году произведено:

- масла животного - 3,5 тыс. тонн;
- сухого цельного и обезжиренного молока – 6,1 тыс. тонн;
- ликеро - водочных изделий – 593,1 тыс. д.;
- сахара - песка – 92,7 тыс. тонн;
- комбикорма – 453,0 тыс. тонн.

Сельское хозяйство

По сельскохозяйственным организациям в 2018 году оборот составил 489,2 млн. рублей.

В хозяйствах городского округа всех форм собственности произведено 140000 тонны зерна с площади 31897 га; сахарной свёклы – 141840 тонн с площади 4093 га; подсолнечника – 18254 тонны с площади 6515 га. Урожайность зерновых культур составила 33,3 ц/га; урожайность сахарной свёклы – 346,6 ц/га; подсолнечника – 27,8 ц/га.

На 1 января 2019 года поголовье КРС во всех категориях хозяйств Валуйского городского округа составило 4691 головы.

Произведено молока за 2018 год в хозяйствах всех форм собственности района – 12384 тонны.

Производство птицы в сельскохозяйственных предприятиях района составило 5,82 тыс. тонн.

Строительство

За 2018 год по виду экономической деятельности «строительство» выполнено работ и услуг собственными силами на сумму 481,4 млн. рублей. Введено в

эксплуатацию 520 жилых домов общей площадью 49938 м², которые были построены населением за счет собственных и заемных средств.

По объектам строительства и капитального ремонта в Валуйском городском округе в 2018 выполнено:

1. Строительство детского сада в с.Шелаево;
2. Капитальный ремонт детского сада №7;
3. Строительство пристройки в Насоновской СОШ;
4. Капитальный ремонт Колосковской СОШ с пристройкой;
5. Капитальный ремонт Солотянской СОШ;
6. Ремонт стадиона «Локомотив».

По программе «Строительство жилья для детей - сирот, детей оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа» для детей сирот за текущий год была куплено 16 квартир.

На 2018 год по программе дорожных работ на территории городского округа произведен капитальный ремонт и строительство дорог на общую сумму 20 млн. руб.

Так же выполнено строительство дорог с твердым покрытием в микрорайоне «Комплекс» общей протяженностью 10 км.

Потребительский рынок

Потребительский рынок Валуйского городского округа, являясь крупной составной частью экономики городского округа, призван обеспечивать условия для полного и своевременного удовлетворения спроса населения на потребительские товары и услуги общественного питания; качество и безопасность их предоставления, доступность товаров и услуг на всей территории области.

По состоянию на 01.01.2019 года на территории городского округа осуществляет деятельность 489 предприятий стационарной торговли, общей площадью 74781,75 кв.м. и 30 объектов нестационарной торговли.

Объем розничного товарооборота за 2018 года составил 10259 млн. рублей.

По методу самообслуживания в городском округе населению предоставляют услуги розничной торговли - 32 объекта, 19 предприятий розничной торговли работает по образцам и каталогам. Внедрена технология штрихового кодирования в 19 магазинах сетевых компаний, работающих по методу самообслуживания.

На территории городского округа в 2018 году действовало 5 ярмарок, проводимых на постоянной основе, на 1304 торговых места, в том числе 124 торговых места для реализации сельскохозяйственной и продовольственной продукции и 82 места единовременного пользования для реализации продукции выращенной в ЛПХ граждан.

На рынке услуг общественного питания городского округа в 2018 году функционировало 101 предприятия общественного питания, в том числе общедоступной сети 66 предприятий. Общее количество посадочных мест предприятий общественного питания составило 5148 единиц.

Сначала текущего года оборот общественного питания составил 135,8 млн. Рублей.

По состоянию на 01.01.2019 года в реестре предприятий оказывающих платные, в том числе бытовые, услуги населению городского округа значится 210 предприятий.

Объем платных услуг населению с начала отчетного года составил 525,9 млн. рублей.

Малое и среднее предпринимательство.

По состоянию на 1 января 2019 года в малом и среднем предпринимательстве городского округа зарегистрировано 1976 субъектов; в том числе 296 малых предприятий (юридические лица), 7 средних предприятий и 1673 индивидуальных предпринимателей.

Оборот малых и средних предприятий - юридических лиц за 2018 год составил по оценке 6735,6 млн. руб. Доля оборота малых и средних предприятий в общем обороте предприятий городского округа составляет 20 процентов.

В бизнесе субъектов малого и среднего предпринимательства задействовано 5424 человек; в том числе 1724 жителей городского округа работают в малых предприятиях, 821 человек – на предприятиях среднего бизнеса, у индивидуальных предпринимателей по найму 1206 человек, а также 1673 индивидуальных предпринимателей.

Налоговая нагрузка за 2018 год составила 52,1 тыс. рублей на 1 работающего при нормативе 52,0 тыс. рублей.

За 2018 год, в рамках реализации программ «Микрофинансирование малого и среднего предпринимательства» и «Формирование (пополнение) фондов микрофинансовой организации, предпринимателями Валуйского городского округа через Белгородский областной фонд поддержки малого и среднего предпринимательства получено займов 14,5 млн. рублей.

В рамках мероприятия «Программа поддержки начинающих – гранты начинающим на создание собственного бизнеса» участниками программы «Семейные фермы Белогорья» получено 2 гранта на сумму 6,0 млн. рублей на развитие животноводства, а так же был получен грант на создание и развитие семейной животноводческой фермы в размере 30,0 млн. рублей.

За 2018 год получено кредитов - 105,5 млн. рублей.

Выплачено субсидий на возмещение части процентной ставки за пользование кредитными ресурсами на развитие сельскохозяйственного производства за 2018 год - 106,9 млн. рублей.

В рамках федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на период 2014-2018 годы и на период до 2020 года» в 2018 году субсидии на строительство жилья получили три семьи на сумму - 2,501 млн. рублей.

В 2018 года в сельской местности введено в эксплуатацию жилья 524,9 кв.м.

Бюджетный потенциал

По состоянию на 1 января 2019 года в консолидированный бюджет городского округа поступило налоговых и неналоговых доходов в сумме 712 469,6 тыс. рублей при утвержденных плановых годовых назначениях – 712 266 тыс. рублей.

Общий объем доходов консолидированного бюджета городского округа на 1 января 2019 года составил 1998597,8 тыс. рублей.

Общий объем расходов консолидированного бюджета городского округа на 1 января 2019 года составил 2 019 627,7 тыс. рублей.

На 1 января 2019 года получен отрицательный финансовый результат - 21029,9 тыс. рублей.

Демография

В 2018 году демографическая ситуация в городском округе характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли населения, что является следствием превышения числа умерших над числом родившихся (470 человек).

Вместе с тем, в округе наметилась положительная тенденция снижения естественной убыли населения.

За период с 2017 года по 2018 год коэффициент естественной убыли снизился с -7,4 до -7,2 на 1000 человек населения.

В последние годы наблюдается миграционный прирост населения. Так, если в 2017 году миграционная убыль населения составляла – 517 человек (коэффициент - 7,7), то в 2018 году миграционный прирост составил 36 человек (коэффициент 0,6).

Образование

Образовательная сеть Валуйского городского округа включает в себя 68 образовательных учреждений, из них: дошкольные образовательные учреждения – 31, группы дошкольного образования, которые входят в структуру общеобразовательной школы – 11, средние общеобразовательные школы – 19, основные общеобразовательные учреждения – 12, учреждения дополнительного образования – 6.

В настоящее время в районе функционирует 42 образовательных организации, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования: 31 детских сада и 16 дошкольных групп на базе 11 школ. Численность детей дошкольного возраста составляет 2866 человек. Из них, численность детей в возрасте (от 3 до 8) составляет 2411 человек, численность детей от 0 до 3 лет составляет 455 человек

На территории округа расположены образовательные учреждения областного подчинения:

- ГБОУ «Валуйская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат III-IV видов»;

- ГБОУ «Валуйская общеобразовательная школа – интернат №1»;

- ОГАПОУ «Валуйский индустриальный техникум» в котором можно получить профессию по следующим специальностям: «Техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта», «Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования», «Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике», «Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования», «Повар, кондитер»;

- ГОУ СПО "Валуйский колледж" ведет обучение по специальностям: «Преподавание в начальных классах», «Педагогика дополнительного образования», «Сестринское дело», «Лечебное дело», «Музыкальное образование», «Прикладная информатика», «Социальная работа».

Здравоохранение

В 2018 году в лечебно - профилактических учреждениях Валуйского городского округа проводилась планомерная и целенаправленная работа по реализации государственной программы «Развитие здравоохранения Белгородской области», Территориальной программы бесплатного оказания жителям Белгородской области медицинской помощи на 2018 год, проектов «Управление здоровьем» и «Создание новой модели медицинской организации, оказывающей первичную медико - санитарную помощь».

В рамках реализации проекта «Управление здоровьем», в целях совершенствования первичной медико-санитарной помощи населению, в том числе сельским жителям сформированы 34 медицинских округа.

В Лечебно - профилактических учреждениях городского округа функционируют 57 школ здоровья.

В течение прошедшего года проведено 1487 занятий в школах, обучено 3 тысячи 708 пациентов.

В 2018 году в районе подлежало диспансеризации 9 тысяч 290 человек, осмотрено – 8 тысяч 644 человека.

В 2018 году реализовывались мероприятия по повышению доступности высокотехнологичной медицинской помощи жителям округа. В медицинских учреждениях Валуйского городского округа проводится работа, направленная на раннее выявление онкологических заболеваний. В отчетный период выявлено 256 больных с онкологическими заболеваниями, из них 174 человека пациенты с ранними стадиями заболевания.

Внедрение современных информационных систем в здравоохранение Валуйского городского округа позволило вести персонифицированный учет оказанных медицинских услуг, электронной медицинской карты пациента, осуществлять запись к врачу в электронном виде, обмениваться телемедицинскими данными.

Социальная защита населения

В целях создания условий для роста благосостояния граждан - получателей мер социальной поддержки; повышение доступности и качества социального обслуживания населения в муниципальном районе принята и реализуется муниципальная программа «Социальная поддержка граждан в Валуйском городском округе».

Во исполнение Указа Президента РФ от 7.05.2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно – коммунальных услуг» и в рамках предоставления земельных участков многодетным семьям на учёте по состоянию на 01.01.2019 года

состоит 598 многодетных семей. По состоянию на 01.01.2019 года 120 многодетных семей, проживающих на территории городского округа, поставлены на учёт для предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства. Земельные участки предоставлены 82 семьям.

Адресная помощь, предоставляемая малообеспеченной категории граждан и гражданам, оказавшимися в трудной жизненной ситуации, за прошедший период 2018 года была предоставлена 225 семьям, куда входит 823 чел. на общую сумму 1816,8 тыс. рублей.

Численность льготных категорий граждан, состоящих на учете в управлении социальной защиты населения по состоянию на 01.01.2019 года, составляет 15584 человека.

Существенной поддержкой для семей с детьми является выплата различных видов пособий. Выплата ежемесячного детского пособия с начала 2018 года произведена 1296 получателям на 2206 детей и составила 14978,3 тыс. руб.

В рамках реализации постановления Правительства Белгородской области от 12.01.2015 года № 4-пп «Об утверждении порядка назначения, выплаты и распоряжения средствами регионального материнского (семейного) капитала» в 2018 году 13 семей воспользовались данными средствами, общая сумма составила 720,0 тыс. руб.

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2017 года № 418-ФЗ «О ежемесячных выплатах семьям, имеющим детей» ежемесячное пособие в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка выплачено 72 гр., сумма выплаты составила 4548,1 тыс. руб.

В управлении социальной защиты населения состоят на учёте 1844 семьи, воспитывающих детей.

В банке данных по состоянию на 01.01.2019 года числится 151 чел. из числа детей - сирот, детей, оставшихся без попечения родителей.

На сегодняшний день в 13 приемных семьях воспитывается и проживает 28 детей, каждый из которых получает ежемесячное пособие на содержание в размере 8291,0 тыс. руб.

Развитие культуры

В сфере культуры реализуется муниципальная программа «Развитие культуры и искусства Валуйского городского округа», целью которой является создание условий для комплексного развития культурного потенциала и гармонизации культурной жизни Валуйского городского округа.

Число культурно - массовых мероприятий в отчетном периоде составило 15901, участников в них – 1 078 091 человека. Из них платных - 4 123 мероприятий, в них количество участников - 120 903 человек.

В культурно - досуговых учреждениях клубного типа функционируют 761 клубных формирований. Количество участников в них составило 11953 человека.

За отчетный период 2018 года деятельность учреждений дополнительного образования в сфере образования была направлена на решение основных задач по обновлению содержания и повышению качества образования, развитию творческого

потенциала обучающихся реализации дополнительных предпрофессиональных общественных программ.

В ДШИ, ДХШ обучаются 1213 ребёнка и подростка, что составляет 13,4% от общего количества населения городского округа в возрасте от 5 до 18 лет. 82% детей, обучающихся в ДШИ и ДХШ, являются участниками различных творческих выставок, конкурсов, международных всероссийских фестивалей.

Музейная деятельность в 2018 году осуществлялась в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативных и инструктивных актов. Основные виды деятельности музеев направлены на организацию и монтаж выставок, создание экспозиций и реэкспозиций, исследованию тем по истории и искусству, организацию и проведение мероприятий разных форм работы. Деятельность музеев городского округа за отчетный период характеризуется положительной динамикой. Стабильно увеличивается количество музейных выставок и экскурсий, количество посетителей, размер основного музейного фонда. Итак, в 2018 году количество посетителей музеев составило 78 417 человек. На конец отчетного периода основной фонд музеев составляет 34 400 единиц хранения. В 2018 году музеями городского округа было проведено 1276 экскурсий, 258 музейных уроков, лекций и бесед, 142 массовых мероприятия, организовано 92 выставки. Художественная экспозиция МКУК «Валуйский историко-художественный музей» в отчетном периоде оснащена аудиогидом, позволяющим посетителям самостоятельно знакомиться с экспозицией посредством мобильного приложения. Также в здании музея размещена услуга бесплатного пользования сети Wi-Fi.

Молодежная политика

Реализация государственной молодежной политики на территории Валуйского городского округа строится на основе подпрограммы «Молодежь Валуйского городского округа» муниципальной программы «Развитие образования Валуйского городского округа» и Основ государственной молодежной политики.

Для реализации молодежной политики Валуйского городского округа организована работа муниципального казенного учреждения «Центр молодежных инициатив» (далее - ЦМИ) и Молодежного консультационного центра (далее – МКЦ).

ЦМИ работает по четырем приоритетным направлениям (коммуникативное, образовательное, консультативное, творческое) в соответствии с утвержденным графиком и планами. За 2018 год было проведено 291 мероприятие, с охватом молодежи 10312 человек.

В рамках реализации консультативного направления организована работа МКЦ в соответствии с утвержденным графиком и планом работ. За 2018 год было проведено 45 мероприятий и 93 консультации.

Трудовые ресурсы. Занятость населения

Трудовые ресурсы в 2018 году составили 55,1% от общей численности населения городского округа. Их численность в 2018 году составила 36,4 тыс. человек.

Численность населения занятого в экономике муниципального района в 2018 году составила 35,7 тыс. человек. Численность незанятого в экономике населения – 700 человек. Доля занятых в экономике городского округа в общей численности населения в трудоспособном возрасте составляет 98,1 процент.

Среднесписочная численность работников по крупным и средним организациям, расположенным на территории городского округа по данным Белгородстата за январь - декабрь 2018 года составляет 15385 человек.

.В ОКУ «Валуйский городской центр занятости населения» за содействием в поиске подходящей работы обратилось 1750 человек. Из них при содействии службы занятости трудоустроено 1404 человека (80,2%). По состоянию на 31.12.2018 года на учете в ОКУ «Валуйский городской центр занятости населения» состоит 275 безработных граждан. Уровень регистрируемой безработицы составил - 0,77% (эк. активное население 35725).

Проведено 11 ярмарок вакансий и учебных рабочих мест. На временную работу трудоустроено 497 несовершеннолетних граждан.

За период с 01.01.2018г. по 31.12.2018г. обратилось 53 выпускника, 41 из них трудоустроен (77,4%).

Заявленная работодателями потребность в работниках по состоянию на 31.12.2018г. составила 400 единиц.

Уровень жизни населения

Основными индикаторами уровня жизни населения являются показатели реальных денежных доходов, начисленной заработной платы и назначенных пенсий и пособий.

Основным источником денежных доходов населения является заработная плата. В 2018 году размер номинальной среднемесячной заработной платы работников предприятий и организаций составил 27267,3 руб. В то же время, средняя месячная заработная плата остается ниже среднеобластного показателя.

Сохраняется дифференциация заработной платы между видами экономической деятельности. Так, в 2018 году самый высокий уровень среднемесячной номинальной начисленной заработной платы составил 37269 рубля по ОКВЭД «Государственное управление и обеспечении военной безопасности; социальное обеспечение», а самый низкий – 14144,3 рубля – в отрасли «Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания».

В 2018 году средний размер пенсии составил 12607,75 рублей.

В целях улучшения благосостояния населения в городском округе продолжается целенаправленная работа по росту уровня заработной платы в соответствии с принятыми нормативно - правовыми актами, предусматривающими на основе развития социального партнерства, обеспечить рост уровня и своевременность денежных выплат экономически активному населению.

3.Стратегия развития муниципального образования.

Инвестиционная деятельность

В настоящее время тема привлечения инвестиций является одной из наиболее обсуждаемых как на федеральном, так и на региональном уровнях. При этом надо помнить, что, когда поднимается вопрос об увеличении объёмов инвестиций в экономику какого-либо региона, речь идёт о привлечении инвесторов на площадку конкретного муниципального образования. Поэтому, успех в работе с инвесторами зависит от органов местного самоуправления, от того, как выстроена система поддержки инвестиционной деятельности и привлечения инвестиций на местах.

Характеристика основных показателей инвестиционной активности за 2018 год

В 2018 году объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования в действующих ценах составил 4 млрд. 681 млн. руб., что на 27,5 % меньше соответствующего периода 2017 года, прогноз на 2019 год – 2 млрд. 500 млн. рублей.

По состоянию на 1.01.2019 года в реестре инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Валуйского городского округа, числится 67 проектов общей стоимостью 14421,5 млн. рублей. За 2018 год освоено 4186,8 млн. рублей, что на 29 % меньше соответствующего периода прошлого года (за 2017 год освоено 5879,3 млн.рублей). 23 проекта реализуются в рамках проектного управления.

В 2018 году успешно завершена реализация таких проектов как:

- Организация производства по переработке автомобильных шин и выпуску резиновой плитки в Валуйском районе на базе предприятия- банкрота ЗАО «Текорганик» (ООО «Стандарт-Шина»). В результате освоено 15,6 млн. рублей, создано 26 новых рабочих мест;

- Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном "Нептун" (ООО «Газпром инвестгазификация»). Освоено 267,2 млн. рублей, создано 27 новых рабочих мест;

- Строительство маслоэкстракционного производства. (ООО «Евро-Ойл»). Освоено 7,2 млн. рублей, создано 10 рабочих мест.

По результатам проведенного мониторинга показателей инвестиционной активности за 2018 год по Валуйскому городскому округу для реализации инвестиционных проектов для реального сектора экономики предоставлено 30 участков площадью 22,3 га, в сфере жилищного строительства - 35 участков площадью 7,0 га.

На строительство выдано 233 разрешения, из них 5 - реальный сектор экономики.

Также в эксплуатацию введено 7 объектов (реальный сектор экономики) и 521 объект в сфере жилищного строительства.

На официальном сайте администрации актуализирован раздел «Инвестиционный климат», в котором размещена необходимая информация об инвестиционной деятельности.

Эффективным механизмом привлечения инвестиций в экономику и социальную сферу, а также стимулом деловой активности бизнеса является благоприятные организационные и экономические условия ведения предпринимательской деятельности.

Существующие меры поддержки, действующие на местном и региональном уровнях

Господдержка субъектов малого и среднего бизнеса является важным направлением их развития.

За 2018 год, в рамках реализации программ «Микрофинансирование малого и среднего предпринимательства» и «Формирование (пополнение) фондов микрофинансовой организации, предпринимателями Валуйского городского округа через Белгородский областной фонд поддержки малого и среднего предпринимательства получено займов 14,5 млн. рублей.

В 2018 году субъектам малого и среднего предпринимательства, для развития предпринимательской деятельности за счет имущества, находящегося в муниципальной собственности, предоставлено в аренду 1467,5 кв. м производственных и офисных площадей.

В текущем году работа по поддержке малого и среднего предпринимательства будет продолжена.

На территории муниципального района реализуется областная программа «500/10000», предусматривающая оказания поддержки промышленным предприятиям, создаваемым в сельской местности, в виде субсидирования части затрат на приобретение оборудования. Так, в 2018 году данная поддержка оказана ООО «Стандарт-Шина», получена субсидия в сумме 4,1 млн. рублей.

В рамках ведомственной целевой программы "Начинающий фермер" в 2018 году получены гранты:

-ИП ГК(Ф)Х Гриднев Вячеслав Иванович - «Создание мясного животноводческого хозяйства на территории Валуйского района на базе ИП Главы К(Ф)Х Гриднева В.И.» Сумма инвестиций – составляет 3,3 млн. руб. Сумма гранта – 3,0 млн.рублей.

-ИП ГК(Ф)Х Борзенко Олег Михайлович - «Создание молочно-товарной фермы на территории Валуйского района на базе ИП Главы К(Ф)Х Борзенко О.М.» Объем инвестиций – 6,7 млн. руб. Сумма гранта – 3,0 млн.руб.

Задачи и основные направления инвестиционной деятельности на предстоящий год

В 2019 году в рамках государственной программы «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области» будет продолжена реализация муниципального проекта «Оказание поддержки субъектам предпринимательства с целью привлечения инвестиций в экономику». Проект направлен на привлечение инвестиций в экономику городского округа субъектами малого и среднего предпринимательства в объеме не менее 350 млн. рублей.

В 2019 году планируются к реализации следующие инвестиционные проекты:

- «Производство белкового концентрата из шрота масленичных культур» производственный комплекс «Росана»;

- «Строительство Многотопливного заправочного комплекса «Валуйки». Результат проекта - обеспечение не менее 50% автомобильного транспорта городского округа газомоторным топливом.

Планируются к реализуются областные проекты:

- «Организация производства компонентов для детского питания, а также сыворотки для сыроварения на базе Валуйское ОАО «Молоко». Цель проекта создание мощностей по переработке не менее 200 тонн молока в сутки для производства компонентов для детского питания и сыворотки для сыроварения. Бюджет проекта 2,5 млрд. руб.

-«Расширение производства и переработка шин большого диаметра» ООО «Стандарт - Шина».

В 2019 году будет продолжена реализация мероприятий:

- оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего бизнеса, не имеющим доступа к банковским ресурсам финансирования для начала и развития своей предпринимательской деятельности;

- вовлечение незанятого, социально не защищенного населения и молодежи в предпринимательство;

- формирование благоприятного общественного мнения о малом и среднем бизнесе, повышение культуры предпринимательской деятельности.

На территории Валуйского городского округа продолжается реализация областной программы «500/10 000», на 2019 год включающая 11 проектов по созданию новых и развитию действующих предприятий. Общий объем инвестиций составляет 107,0 млн. рублей. Основными видами экономической деятельности вновь созданных хозяйствующих субъектов станут такие направления, как пищевая промышленность, сельское хозяйство, торговля и предоставление услуг в сфере туризма. Планируется создание 53 новых рабочих мест.

Кроме того, планируется, что предприятия Валуйского городского округа будут участвовать в национальных и региональных проектах, направленных на повышение производительности труда, увеличению выпуска инновационной продукции.

4. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном образовании

Нормативно - правовыми актами и другими ненормативными документами, регулируемыми вопросы инвестиционной привлекательности и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства являются:

- постановление администрации Валуйского городского округа от 30.01.2019 года №75 «Об утверждении порядка заключения специального инвестиционного контракта»;

- постановление администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» от 21.04.2016 года №62 «Об утверждении Порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район», направляемых на капитальные вложения»;

- постановление администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» от 12.07.2016 года №90 «Об утверждении Инвестиционной

Стратегии муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» на период до 2025 года»;

- постановление администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» от 30.09.2014г. №127 «О создании общественного Совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район», изложив состав общественного Совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» (в редакции постановления от 09.06.2017 года №65);

- постановление администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» от 27.08.2015г. №94 «Об утверждении порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» (в редакции постановления от 17.11.2016 года №136);

- распоряжение администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» от 21.08.2018 года №1070-р «Об утверждении Порядка взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» при подготовке и реализации проектов муниципально - частного партнерства»;

- распоряжение администрации муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» от 23.03.2018 года №331-р «О распределении обязанностей в сфере муниципально - частного партнерства»;

- распоряжение председателя Муниципального совета города Валуйки и Валуйского района от 20 мая 2016 года №30-с «Об определении уполномоченного органа местного самоуправления».

5. Инфраструктура муниципального образования

Город Валуйки является крупным железнодорожным узлом. Протяженность улиц и проездов составляет более 736 км., общая площадь жилого фонда — 1918,3 тыс. кв. м.

Достаточно развита транспортная и социальная инфраструктура. Протяженность городской автобусной маршрутной сети — 49,6 км., пригородной автобусной маршрутной сети — 437,4 км.

На территории городского округа деятельность по перевозке пассажиров и багажа осуществляют ООО «Валуйская автоколонна» и индивидуальные предприниматели.

В последние годы наблюдается снижение пассажиропотока на перевозках, выполняемых всеми видами наземного транспорта.

Почтовые услуги обеспечиваются Валуйским почтамтом УФПС Белгородской области филиала ФГУП «Почта России». На территории района действуют 34 почтовых отделения.

Средства массовой информации представлены газетой «Валуйская звезда», МБУ ТРВ «Валуйки».

Телекоммуникационное пространство округа обеспечивает «Цех комплексного технического обслуживания электросвязи г. Валуйки» Центра технической эксплуатации телекоммуникаций Белгородского филиала ОАО «ЦентрТелеком».

6.Справочные данные для инвесторов.

В реестре инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации хозяйствующими субъектами на территории Валуйского городского округа числится 67 проектов общей стоимостью 14421,50 млн. рублей.

6.1. Ключевые реализуемые инвестиционные проекты.

№ п/п	Наименование инвестиционного мероприятия	Инициатор проекта, инвестор (адрес фактический, контактный телефон)	Предприятия, реализующие инвестпроект (адрес фактический, контактный телефон)	Срок реализации проекта (год начала и окончания)	Общий объем инвестиций млн. руб.	Создание новых рабочих мест
1	2	3	4	5	6	14
1.	Организация выращивания и переработки орехов на территории Валуйского городского округа	ИП глава КФХ Половченко А.В. ИП глава КФХ Кольчугин Я.В. ИП глава КФХ Хавелова Л.А. ИП глава КФХ Бондаренко Г.Ю. ИП глава КФХ Арутюнян С.Н. Кольчугин Я.В. - с.Шушпаново, ул.Лесная, д.4 тел.:8 915 57 17541		2014-2020	46,156	4
2.	Закладка интенсивного и экстенсивного сада на базе ИП Глава К(Ф)Х Половченко А.В. на территории Валуйского района	ИП Глава К(Ф)Х Половченко А.В.		2016-2018	13,48	6
3.	Организация фермы по выращиванию орехов (фундука) в Валуйском городском округе на базе ИП Главы К(Ф)Х Пчелинцева А.М.	ИП Глава К(Ф)Х Пчелинцев А.М.		2015-2019	5,66	3
4.	Организация интенсивного яблоневого сада на территории Принцевского сельского поселения муниципального района "Город Валуйки и Валуйский р-н"	ИП Глава (КФХ) Пчелинцев М.Е.		2014-2018	12,13	0
5.	Организация интенсивного яблоневого сада на территории Валуйского городского округа в урочище Агеев сад 2 км восточнее села Колосково	ИП Полухин В.И.		2015-2020	4,23	0
6.	Выращивание саженцев плодово-ягодных и цветочных культур на территории Принцевского сельского поселения	ИП Глава К(Ф)Х Велигаева Л.В.		2016-2018	0,68	1
7.	Создание садоводческого хозяйства на территории Валуйского района на базе ИП Глава К(Ф)Х Велигаева Л.В.	ИП Глава К(Ф)Х Велигаева Л.В.		2017-2019	5,60	0
8.	Создание хозяйства по выращиванию саженцев плодово-ягодных и цветочных культур на территории Валуйского района на базе ИП Глава К(Ф)Х Саенко О.В.	ИП Глава К(Ф)Х Саенко О.В.		2017-2019	1,80	2
9.	Закладка и выращивание фруктового сада в с.Двулучное ИП Главой К(Ф)Х Е.П.Хавеловым	ИП Глава К(Ф)Х Хавелов Е.П.		2016-2019	4,73	1
10.	Закладка и выращивание интенсивного косточкового сада на территории Двулученского сельского поселения	ИП Глава К(Ф)Х Хавелов Е.П.		2015-2018	2,41	1
11.	Организация снабженческо-сбытового сельскохозяйственного потребительского кооператива "Крестьянский союз"	ИП Глава К(Ф)Х Приходько А.П.		2018-2020	67,51	0

12.	Организация сельскохозяйственного снабженческо – сбытового потребительского кооператива по выращиванию, первичной переработке и реализации прудовой рыбы с участием предприятия – интегратора на территории Шелаевского сельского поселения Валуйского района	Шелаевская территориальная администрация	ИП глава К(Ф)Х Духанин А.В., ИП глава К(Ф)Х Каськов А.В., Васильев С.П., Макаров В.А., Кондаков И.А.	2015-2019	53,02	0
13.	Организация сельскохозяйственного потребительского комплексного кооператива «Казачий миръ» на территории Валуйского городского округа	Администрация Валуйского городского округа	ИП глава К(Ф)Х Кольчугин Я.М., ИП глава К(Ф)Х Хавелов Е.П., ИП глава К(Ф)Х Половченко А.В., ИП глава К(Ф)Х Потеев А.А.	2015-2020	159,03	0
14.	Создание животноводческого хозяйства на базе ИП Глава К(Ф)Х Лубянка А.В. В поселке Дальний Валуйского района	ИП Глава К(Ф)Х Лубянка А.В.		2017-2021	3,00	0
15.	Создание молочно-товарной фермы на территории Валуйского района на базе ИП Глава К(Ф)Х Джагарян Р.В.	ИП Глава К(Ф)Х Джагарян Р.В.		2017-2019	3,54	0
16.	Создание молочно-товарной фермы на территории Валуйского района на базе ИП Главы К(Ф)Х Борзенко О.М.	ИП Глава К(Ф)Х Борзенко О.М.		2018-2020	6,72	3
17.	Создание мясного животноводческого хозяйства на территории Валуйского городского округа на базе ИП ГК(Ф)Х Гриднев В.И	ИП ГК(Ф)Х Гриднев В.И		2018-2023	3,37	3
18.	Благоустройство зоны для отдыха и занятий массовыми видами спорта вблизи р.Валуй с участием ТОС «Панская слобода»	ТОС «Панская слобода»		2018-2020	0,27	0
19.	Создание сельской усадьбы на территории села Хмелевец Валуйского городского округа	ИП Коростылев О.Г.		2015-2019	8,40	0
20.	Строительство туристско-рекреационного комплекса "Серебрянная подкова", г. Валуйки	ИП Чужинов С.В.		2012-2019	45,89	0
21.	Строительство спортивного парка в городе Валуйки	ОГБУ "Центр социальных инвестиций и строительства Белгородской области"	ООО «Газпром инвестгазификация» г.Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, д.17 лит.А	2011-2018	725,20	23
22.	Ландшафтное благоустройство с. Двулучное и с.Рождественно Валуйского городского округа Белгородской области	Двулученская и Рождественская территориальные администрации		2015-2018	7,40	0
23.	"Организация производства по переработке автомобильных шин и выпуску резиновой плитки а Валуйском районе на базе предприятия - банкрота ЗАО "Текорганик	ООО "Стандарт-Шина"		2016-2018	19,10	26
24.	Реконструкция и модернизация мощностей, строительство цеха по производству сухого молока для производства детского питания	Валуйское ОАО "Молоко", г.Валуйки, ул. Суржикова, 76		2018-2019	1281,92	0
25.	Комплектация муниципальных учреждений района	Администрация Валуйского городского округа		2018-2019	21,80	0
26.	Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Администрация Валуйского городского округа		2018-2019	39,82	0
27.	Обеспечение жильем молодых семей ФЦП "Жилище" на 2015-2020 годы	Администрация Валуйского городского округа		2018-2019	6,45	0

28.	Открытие детского торгового центра "Невалашка" в городе Валуйки	ИП Осадчая Н.В.	2017-2018	10,60	3
29.	Строительство административно-бытового здания, г.Валуйки, ул.Энергетиков, 8 "в"	ИП Анохин В.А.	2014-2019	0,94	0
30.	Строительство склада для хранения с/х инвентаря, г.Валуйки, ул.Энергетиков, 8 "г"	ИП Анохин В.А.	2014-2019	1,90	0
31.	Строительство склада для хранения с/х инвентаря, г.Валуйки, ул.Энергетиков, 8 "в"	ИП Анохин В.А.	2014-2019	6,10	0
32.	Строительство магазина, г.Валуйки, ул.1 Мая, 26	ИП Анохина Т.И.	2017-2020	60,30	0
33.	Строительство гаража, ул. Горького, 82/2, 82/5	ИП Косов А.В.	2014-2019	24,80	0
34.	Строительство торгового центра г.Валуйки, ул.Чапаева, 80/1	ИП Косов А.В.	2014-2019	28,70	0
35.	Строительство магазина с жилым домом, г. Валуйки, ул. Чапаева,34/2	ИП Косова В.М.	2009-2019	39,00	0
36.	Строительство магазина, г.Валуйки, ул.Коммунистическая, 24	ИП Сафонова Е.И.	2014-2019	20,37	0
37.	Строительство мойки самообслуживания на пять постов, с.Кольхалино, ул.Интернациональная, 44 "г"	ИП Кулагин А.В.	2014-2019	22,69	0
38.	Строительство магазина п.Уразово, ул.М.Горького, 2"а"	ИП Хорошилов А.А.; ИП Хорошилова Л.А.	2014-2019	3,95	0
39.	Строительство магазина по адресу: г.Валуйки, ул.Котовского, 20/7	Гладун А.И., г.Валуйки, ул.Курячего,24/7	2015-2019	5,00	0
40.	Строительство магазина по адресу: г.Валуйки, М.Горького	ИП Сердюкова В.В., г.Валуйки, ул.Чапаева, 115	2015-2019	18,45	0
41.	Строительство весовой Белгородская область, Валуйский район, в границах плана земель бывшего АОЗТ «Прогресс» (остающаяся часть)	ООО «Русагро-Инвест» г.Белгород, пр Б.Хмельницкого, 111	2016-2018	3,00	0
42.	Строительство торгового центра г.Валуйки, ул.1 Мая,31	ИП Шумский Р.А., ИП Рындина Е.А., г.Валуйки, ул.Толстого,49	2016-2019	60,60	0
43.	Строительство магазина, г.Валуйки, ул.Коммунистическая, 68/1	ИП Гончаров В.А., г.Валуйки, ул.Федеративная, 38	2017-2018	10,00	1
44.	Строительство магазина, г.Валуйки, ул.Новая, 6/1	ИП Белостоцкая О.В., г.Валуйки, ул.Пролетарская,12	2017-2019	3,50	0
45.	Строительство здания магазина, г.Валуйки, ул.Курячего, 11/1	ООО "РегионМаркет" г.Алексеевка, ул.Некрасова,106	2017-2018	42,40	2
46.	Строительство здания магазина, П.Уразово, ул.Ленина,8	ИП Мандрыченко А.С., п.Уразово, ул.Н.Курченко, 78"а"	2017-2019	12,00	0
47.	Строительство магазина, Валуйский р-н, с.Солоти, ул.Дорожная,34	ИП Бобырева М.Н., г.Белгород, ул.Конева, д.5, кв.104	2017-2019	60,00	0
48.	Строительство склада, Валкйский р-н, с.Борки, ул.Центральная, 5 "а"	ИП Приходько А.П., Валкйский р-н, с.Борки, ул.Центральная, 5	2017-2018	25,20	0
49.	Строительство маслоэкстракционного производства, г.Валуйки, ул.Никольская, б/н	ООО "ЕвроОйл" Ирхин А.А.	2017-2018	7,18	10

50.	Строительство магазина Валуйский р-н, "Агеев сад"	ИП Полухин В.И.		2018-2019	6,00	0
51.	Строительство магазина г.Валуйки, ул.Коммунистическая, 102	ЗАО "АВС Фарбен" Воронежская обл., п.Бугаевка, ул.Ломоносова, 84		2018-2019	37,84	0
52.	Реконструкция сетей водоснабжения на территории Валуйского городского округа	Администрация Валуйского городского округа	ООО "ГМК-6" "Белгородстрой"	2018-2019	97,01	0
53.	Строительство 14-ти квартирного, 2-х этажного жилого дома, г.Валуйки, ул.Пархоменко, 7"а"	ООО "МСТРОЙ"		2018	37,84	0
54.	Строительство автомобильных дорог и тротуаров	Администрация Валуйского городского округа		2018-2019	97,26	0
55.	Реконструкция МАЗС №15, г.Валуйки, ул.1-го Мая, 2/2	ООО "Газэнергосеть Белгород"		2015-2019	1,11	0
56.	Строительство многоквартирного жилого дома с офисом по адресу: г.Валуйки, ул.Щорса, б/н	ИП Черкашин Д.М.	ООО "БелстройМонтаж"	2012-2019	105,25	0
57.	Строительство очистных сооружений канализации, Валуйский р-н, п.Уразово	ГУП "Белгородский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства"		2017-2019	22,30	0
58.	Строительство цеха утилизации пометно - подстилочной массы методом сжигания и последующей грануляции	ЗАО "Приосколье", Белгородская обл., Новооскольский р-н, ст.Холки		2018-2019	249,50	0
59.	Строительство детского сада в с.Шелаево, Валуйский район, с.Шелаево, ул. Школьная, 1Б	ОГБУ "УКС Белгородской области", г.Белгород, ул.Преображенская, 21		2018-2019	75,00	0
60.	Строительство пристройки для размещения детского сада к МОУ "Насоновская СОШ"	Администрация Валуйского городского округа		2018-2019	19,03	0
61.	Строительство детского сада в г.Валуйки по ул.М.Горького 95/1	Администрация Валуйского городского округа		2018-2020	75,00	0
62.	Строительство консультативно-диагностического центра для детской поликлиники ОГ БУЗ "Валуйская ЦРБ" в г.Валуйки	ОГБУ "УКС Белгородской области", г.Белгород, ул.Преображенская, 21		2018-2019	12,00	0
63.	"Капитальное строительство объектов военного городка"	ФКП "Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации"	ООО "Мегалайн" г.Санкт-Петербург, ул.Гельсингфорсская, д.4, корп.1, литер В, пом. 17 Н	2015-2019	9810,00	150
64.	Строительство общежития квартирного типа на 400 квартир в г.Валуйки Белгородской области	ФКП "Управление заказчика капитального строительства Министерства обороны Российской Федерации"		2018-2022	726,00	0
65.	Строительство магазина и кафе по адресу: с.Колосково, ул.Центральная 49 "а"	ИП Севостьянова Е.Е. г.Валуйки, ул.Толстого,22		2015-2019	4,97	0
66.	Строительство здания кафе с магазином г.Валуйки, ул.Новая, 6/9 «а»	Олейникова Елена Евгеньевна г.Валуйки, ул.Щорса, 7, кв. 36		2016-2019	19,10	0
67.	Строительство магазина с кафе на 20 посадочных мест с.Рождествено, ул.Ленина, 4 "г"	ИП Брей В.Ф., г.Валуйки, ул.Народная,1		2016-2019	10,30	0

6.2. Реестр площадок на территории Валуйского городского округа

№ п/п	Адрес площадки	Наименование юридического лица	Собственник	Вид деятельности	Площадь земельного участка, кв.м.	Наличие зданий и сооружений	вид имеющейся инфраструктуры (газ, вода, и т.д.)
1	г.Валуйки, ул. Чапаева,34	ООО «Валуйское предприятие «Металлоизделия»	Общероссийская общественная организация инвалидов Всероссийского ордена Трудового Красного Знамени общества слепых г.Москва	Обрабатывающие производства (производство упаковки из легких материалов)	16000	7 зданий - 4769,99 кв.м.	газ, вода, электроэнергия, отопление
2	пгт Уразово, ул.Пионерская, 28	ОАО «Уразовский пищекомбинат»	ОАО «Уразовский пищекомбинат»	Обрабатывающие производства (производство пряностей и приправ)	13.468	8 зданий - 2143,9 кв.м	газ, вода, электроэнергия
3	пгт Уразово, ул.Горького,10	ООО «Уразовская мебельная фабрика»	Мосякин Геннадий Николаевич	Обрабатывающие производства (производство прочей мебели)	4.000	2 здания - 1500 кв.м.	газ, электроэнергия
4	пгт Уразово, ул. Рабочая, 37	ООО «Уразовский кирпичный завод»	Лабуз Виктор Николаевич	Обрабатывающие производства (производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины)	35610	9 зданий - 8645,6 кв.м.	газ, вода, электроэнергия
5	пгт Уразово, ул. Уразовского Артолка, 64	ИП Глава К(Ф)Х Чумак Г.Н.	Чумак Г.Н.	-	29952	12 объектов недвижимости	линия электропередач, газопровод, водопровод
6	г. Валуйки, ул. Степана Разина,4	ООО «Аврора»	Шейченко Е.А.	Обрабатывающие производства (полиграфическая деятельность)	2031	здание типографии - 448,7 кв.м.; здание гаражей - 140,2 кв.м.	газ, вода, отопление
7	Валуйский район, с.Колосово	-	Колосовское сельское поселение	Сельское хозяйство	115150	-	-
8	Валуйский район, в границах плана земель бывшего АОЗТ "Птицеводческое" *	ИП Чужинов С.В.	Чужинов С.В.	Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	44000		газ, вода, электроэнергия, отопление
9	г.Валуйки, ул.Короленко, д.2	-	муниципальный район	производство мяса свинины	15000	здание производственное - 3578,7 кв.м.	линия электропередач, центральный водопровод
10	Валуйский район, с.Хмелевец, в границах плана земель бывшего АОЗТ "Колос"	-	Тимоновское сельское поселение	Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	35000	-	-
11	г.Валуйки, ул.Суржикова, 48 "а"	-	муниципальный район	предоставление услуг по хранению	9603	14 зданий общей площадью 5086,8 кв.м	электроэнергия, вода, дорога
12	Белгородская обл., г.Валуйки, ул. Чапаева,30	ИП Степаненко В.В.	ИП Степаненко В.В.		3596	2 здания: 9,75х44 кв.м 10х18 кв.м.	электроэнергия, вода, отопление, дорога

13	Валуйский р-н, с. Борки, ул. Городская, 8	ОГАПОУ «Валуйский индустриальны й техникум»	департамент имущественных и земельных отношений Белгородской области	-	131792	34	эл. энергия
14	Валуйский р-н, с. Подгорное	-	Бесхозная	сельское хозяйство	1099,2	3 объекта: административное здание – площадью 264 кв.м., здание нежилое - площадью 751,2 кв.м., пекарня - площадью 84 кв.м.	эл. энергия
15	Валуйский р-н, с. Мандрово	-	Мандровское сельское поселение муниципальног о района "Город Валуйки и Валуйский район"	сельское хозяйство	9124	Ангар зернохранилище – 804,5 кв.м., ток асфальтированный – 2797,1 кв.м, ток ЗАВ – 80,3 кв.м., ток ЗАВ – 78,8 кв.м, зернохранилище – 942 кв.м.	эл. энергия
16	Валуйский р-н, с. Селиваново	-	Бесхозная	сельское хозяйство	2199,2	7 объектов: пиломара – площадью 187,2 кв.м., контора - площадью 185,7 кв.м., зернохранилище - площадью 610,3 кв.м., склад хранения техники – площадью 805,9 кв.м., красный уголок – площадью 102,1 кв.м., столовая – 139,6 кв.м., здание зернохранилища – площадью 168,4 кв.м.	-
17	Валуйский р-н, с. Борки	ИП Глава К(Ф)Х Парко В.С.	Парко Валентина Семёновна	сельское хозяйство	177892	Шесть зданий общей площадью 11 611,69 кв.м	эл. энергия, водоснабжение
18	Валуйский р-н, с. Принцевка	ИП Глава К(Ф)Х Парко В.С.	Парко Валентина Семёновна	сельское хозяйство	17288	Двухэтажное здание площадью 1261,2 кв.м.	эл. энергия, водоснабжение
19	Валуйский район, село Двудачное	-	Двудачное сельское поселение	сельское хозяйство	3758	Здание транспортной мастерской – 1394,4 кв.м., здание плодовоовощехранилища – 1457,3 кв. м., склад запасных частей-379,3 кв. м.	эл. энергия
20	Валуйский район, поселок Дальний	-	Двудачное сельское поселение	сельское хозяйство	1497	Здание конторы– 142,5 кв.м, Здание стройпеха- 156,4 кв.м., здание ремонтных мастерских - 635,5 кв.м, здание магазина-столовой- 245,5 кв. м., здание нефтебазы- 12,7 кв. м.	эл. энергия
21	Валуйский р-н, , пгт Уразово	ООО «Развитие»	ООО «Развитие»		67303	Четыре здания общей площадью 5048,95 кв.м	-
22	Валуйский р-н, , пгт Уразово, западнее с. Шведуновка	-	Городское поселение "Поселок Уразово"	сельское хозяйство	50000	-	-
23	Валуйский р-н, севернее с. Тогобиевка	-	Городское поселение "Поселок Уразово"	сельское хозяйство	10000	-	газ, электроэнергия
24	Валуйский р-н, с. Шелаево	ИП Степанов А.И.	ИП Степанов А.И.	сельское хозяйство	40000	8 зданий общей площадью 6851,0 кв.м	газоснабжение, водоснабжение электроэнергия

25	Белгородская область, г. Валуйки, пер. Энергетиков, 12	ООО Торговый Дом «ЕвроОйл»	ООО Торговый Дом «ЕвроОйл»	-	28000	4 здания общей площадью 2359,4 кв.м	электроэнергия
----	--	----------------------------	----------------------------	---	-------	-------------------------------------	----------------

7. Контактная информация

Администрация Валуйского городского округа Белгородской области - 309996, Белгородская область, г. Валуйки, пл. Красная, д.1

Телефон 8 (47 236) 3-17-62

Телефон/факс 8 (47 236) 3-03-96

Адрес электронной почты: adm@val-adm.ru

Интернет- сайт администрации Валуйского городского округа: <http://val-adm.ru/>

Глава Валуйского городского округа:

Дыбов Алексей Иванович, тел. 8 (47 236) 3-26-93

Заместитель главы администрации района по вопросам экономического развития - начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов:

Самойлова Светлана Валерьевна, тел./факс 8 (47 236) 3-77-97

Начальник управления экономического развития:

Каверина Елена Анатольевна, тел.8 (47 236) 3-14-82, факс - (47 236) 3-18-35

**Начальник управления
экономического развития**

 **Е.А.Каверина**